



## MESTO NITRA

### Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

<b>Predkladateľ:</b>	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
<b>Číslo materiálu:</b>	1552/2014
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh na bezodplatný prevod stavebných objektov do vlastníctva Mesta Nitry a odovzdanie na prevádzkovanie (SSC, Bratislava, „Cesta I/64 - Lipová ul.“)
<b>Spracovateľ:</b>	Mária Uhrinová, referent pre majetkoprávne usporiadanie
<b>Napísal:</b>	Mária Uhrinová, referent pre majetkoprávne usporiadanie
<b>Prizvať:</b>	–
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	04.09.2014
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	20.08.2014

<b>Návrh na uznesenie:</b>	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

<b>Podpis predkladateľa:</b>	
------------------------------	--

## Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh bezodplatný prevod stavebných objektov do vlastníctva Mesta Nitry a odovzdanie na prevádzkovanie (SSC, Bratislava, „Cesta I/64 - Lipová ul.“)

schvaľuje

1. bezodplatné nadobudnutie stavebných objektov vybudovaných v rámci stavby „Cesta I/64 - Lipová ulica“ od vlastníka Slovenská republika - Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 820 09 Bratislava, IČO: 003328 na pozemkoch v k.ú. Chrenová „C“KN parc. č. 1334/1,2, 904/12, 916/1,3,4,6,7, 920/1, 921/15 a „E“KN parc. č. 1749/101, do vlastníctva Mesta Nitra a to:
  - a) **SO 102-00 Miestne komunikácie**
  - b) **SO 103-00 Chodníky**
  - c) **SO 601-00 Preložka verejného osvetlenia**
2. odovzdanie majetku podľa bodu 1a) **SO 102-00 Miestne komunikácie** v obstarávacej hodnote 40 318,12 € a podľa bodu 1b) **SO 103-00 Chodníky** v obstarávacej hodnote 14 727,92 € do správy spoločnosti Mestské služby Nitra, s.r.o. Tehelná 3, Nitra.
3. odovzdanie majetku podľa bodu 1c) **SO 601-00 Preložka verejného osvetlenia** v obstarávacej hodnote 17 500,59 € na prevádzkovanie spoločnosti ELcomp s.r.o., Pražská 2, Nitra.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2014

K: MR

## **Návrh na bezodplatný prevod stavebných objektov do vlastníctva Mesta Nitra a odovzdanie na prevádzkovanie (SSC, Bratislava, „Cesta I/64 - Lipová ul.“)**

V súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v platnom znení predkladáme návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitra.

Odbor majetku obdržal od Slovenskej správy ciest v zastúpení Investičnej výstavby a správy ciest Bratislava so sídlom Miletičova ul. 19, Bratislava návrh zmluvy o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície uzavretá v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka a § 18 ods. 9 a 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Ide o tieto stav. objekty spolu v hodnote 72 546,63 € na pozemkoch v kat. území Chrenová „C“KN parc. č. 1334/1,2, 904/12, 916/1,3,4,6,7, 920/1, 921/15 a „E“KN parc. č. 1749/101:

**SO 102-00 Miestne komunikácie** v obstarávacej hodnote 40 318,12 €

**SO 103-00 Chodníky** v obstarávacej hodnote 14 727,92 €

**SO 601-00 Preložka verejného osvetlenia** v obstarávacej hodnote 17 500,59 €

Uvedené stavebné objekty boli vybudované Slovenskou správou ciest ako vyvolané investície v rámci stavby „Cesta I/64 - Lipová ulica“. Ich realizácia bola prerokovaná v rámci projektovej prípravy diela v súlade s požiadavkami preberajúceho – Mesta Nitra. Odovzdanie objektov bude bezodplatné. Užívanie stavby bolo povolené Rozhodnutím č. A/2013/02852 zo dňa 29.5.2013, právoplatným dňa 18.6.2013. Počas realizácie stavby boli pozemky vo vlastníctve Mesta Nitra v prenájme spol. SSC v zmysle nájomnej zmluvy č.j. 689/09/OM zo dňa 6.5.2009.

Po nadobudnutí objektov do majetku mesta Nitra budú stav. objekty odovzdané jednotlivým správcom - Mestské služby Nitra – SO 102 a SO 103 a Elcomp – SO 601.

Zhotoviteľ diela – Strabag Bratislava, s.r.o. poskytol na zrealizované dielo záručnú dobu 60 mesiacov, t.j. do 21.01.2017. Zhotoviteľ odovzdal predmetné stavebné objekty Mestu Nitra do údržby preberacím protokolom dňa 27.01.2013. Zo zápisu z preberacieho konania s budúcim správcom svetelnej signalizácie je uvedené, že firma ELcomp, s.r.o. súhlasí s prevzatím do správy.

**Stanovisko MsÚ Nitra:** odporúča prevziať do majetku Mesta Nitra ponúknuté objekty s tým, že budú následne odovzdané na prevádzkovanie spoločnosti ELcomp, s.r.o.

**Mestské služby Nitra:** vyjadrenie doložíme na rokovanie MZ

**ELcomp:** nemá námietky k prevzatíu stav. objektu SO 601-00 Preložka verejného osvetlenia.

**Komisia MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť:** žiadosť bude prerokovaná na zasadnutí dňa 21.08.2014 – uznesenie doložíme na zasadnutie MZ

**Mestská rada v Nitre:** návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 42/2014-MZ zo dňa 13.2.2014 bude prerokovaný na zasadnutí dňa 2.9.2014 – uznesenie doložíme na zasadnutie MZ.

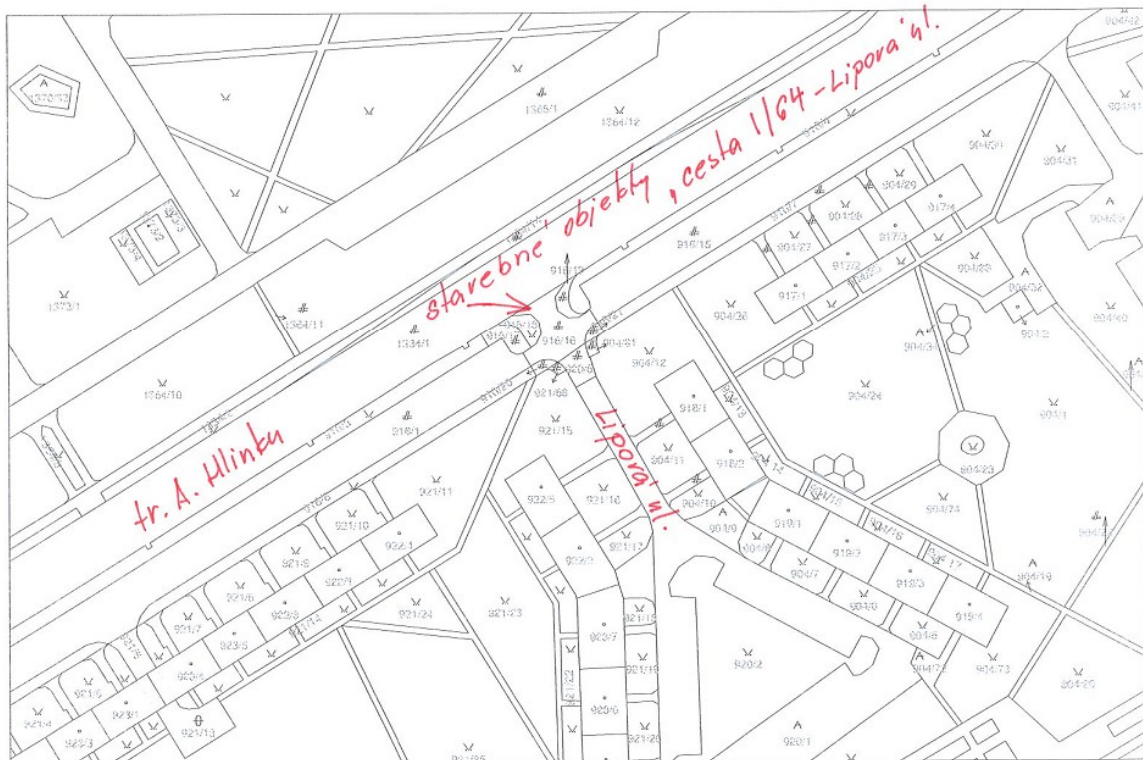
Na základe uvedeného predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na bezodplatný prevod stavebných objektov do vlastníctva Mesta Nitra a odovzdanie na prevádzkovanie (SSC, Bratislava, „Cesta I/64 - Lipová ul.“), tak ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

mat.č. 1552/2014

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**Informatívna kópia z mapy**  
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Nitra  
Obec: NITRA  
Katastrálne územie: Chrenová

19. augusta 2014 10:06



SCALE 1 : 1 468

